

فرانچایزهای ۶ گانه گروه بین المللی پارس پندار نهاد



DKB
WELLNESS CENTER



AMBERDO



onworld



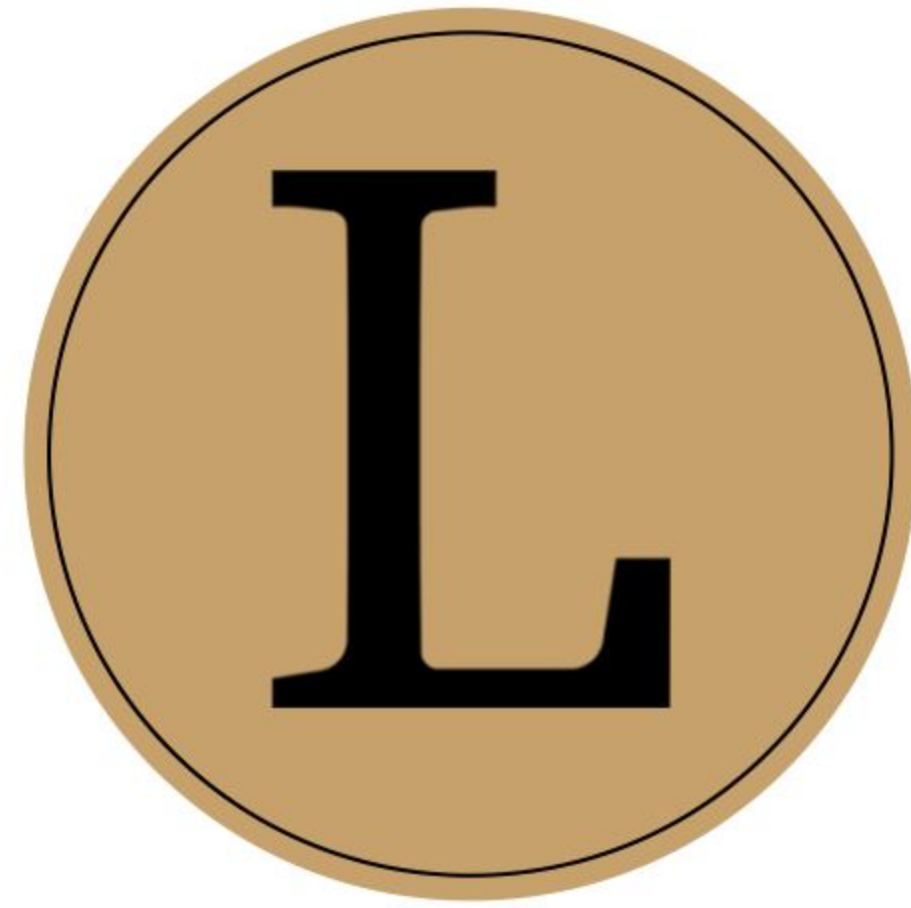
Celco Company



SHARECO
CONSTRUCTION COMPANY



LOMBARDO'S



❖ LOMBARDO'S ❖

در سال ۱۹۸۶ پتی لومباردو و همسرش مارچلو، هنری ویژه از آشپزی را با تهیه پیتزای ذغالی به ونکوور کانادا معرفی کردند. و با ایجاد رسی و سیستم طبخ منحصر به فرد تحولی در عرصه آشپزی در منطقه کامرشال درایو ونکوور ایجاد کردند. با تلاش‌های دختران خانواده لومباردو- از جمله سرآشپز گیلیا لومباردو- میراث آن‌ها همچنان پابرجاست و غذای اصیل ایتالیایی با عشق و تعهد به شیفتگان این سبک تقدیم می‌شود.

لومباردو یک فرانچایز رستوران ایتالیایی با **کانسپت طبخ در تنور و رسی** **منحصر به فرد** است که از سال ۱۹۴۱ در کشور کانادا آغاز به کار کرده است.

بعد از گذشت ۶۰ سال سرمایه‌گذارانی موفق به جلب رضایت صاحبان سهام رستوران لومباردو و تبدیل آن به شعب زنجیره‌ای شدند که گروه بین‌المللی پارس پندار نهاد با همراهی برند **Amber Business Development** تنها نماینده رسمی واگذاری این برند در خاورمیانه می‌باشد.





حجم سرمایه گذاری (هزار دلار کانادا)

سرویس ها و محصولات	400-600\$	700-1.000.000\$	1.000.000\$ به بالا
برگزاری جلسات ادوایزرمقیم در خاک کانادا در راستای انتخاب ارزنده ترین بیزنس متناسب با نیازهای متقاضی	✓	✓	✓
انتخاب وکیل تجاری و عقد قرارداد با ایشان و همکاری تا انتقال سهام بیزنس	✓	✓	✓
ریلتور کانادایی و عقد قرارداد با ایشان و همکاری تا مرحله کلوزینگ مکان بیزنس (حسب نیاز)	✓	✓	✓
اخذ بیزنس لایسنس از شهر مکان فعالیت بیزنس در کشور کانادا	✓	✓	✓
جذب و استخدام و عقد قرارداد رسمی با نیروی انسانی مطابق با استانداردهای ایمپلویمنت استاندارد کشور کانادا و استان مربوطه بنا به صلاحدید حق و عدالت و همچنین آموزش نیروی انسانی مطابق استانداردها در راستای پیشبرد اهداف در زمان عدم حضور کلاینت	✓	✓	✓
عقد قرارداد با حسابدار مورد تایید CPA جهت ثبت اسناد مالی شامل ثبت و پرداخت هزینه ها و ثبت فاکتورها	✓	✓	✓
انجام فرایند بازاریابی و برندینگ برای شعبه	✓	✓	✓
به روز رسانی اختصاصی هویت بصری برند (لوگو و ست اداری و ...)	✓	✓	✓
لوکیشن و گوگل مپ	✓	✓	✓



حجم سرمایه گذاری (هزار دلار کانادا)

سرویس ها و محصولات	400-600\$	700-1.000.000\$	1.000.000\$ به بالا
انتقال و یا نگهداری از اشتراکات مانند آب و برق و گاز و اینترنت و پارکینگ و...	✓	✓	✓
ثبت نام و دریافت سرتیفیکیت استخدام نیروی کار خارجی برای بیزنس (مخصوص شعبه های استان بریتیش کلمبیا)	✓	✓	✓
برگزاری دوره های آموزشی تخصصی در راستای آشنایی با محتوای کاری قبل از تشریفات فرمایی متقاضی	✓	✓	✓
برگزاری کلاس های آموزشی آشنایی با بازارهای مالی و سیستم بیمه کشور کانادا ۳ جلسه با متخصصین این حوزه	✓	✓	✓
تحويل داکيومنت ها مدارک و اسناد بیزنس در یک آرشیو الکترونیکی و فیزیکی	✓	✓	✓
آموزش عملکرد جامع و اوپریشن بیزنس بعد از تشریف فرمایی متقاضی	یک ماه	دو ماه	دو ماه به بالا
خط تلفن کاری و voip و فکس در استان مورد نظر	۴ خط - ۱ فکس	۶ خط - ۱ فکس	۶ خط - ۱ فکس



حجم سرمایه گذاری (هزار دلار کانادا)

سرویس ها و محصولات	400-600\$	700-1.000.000\$	1.000.000\$ به بالا
طراحی و اجرا	2D-Sketchup	CAD-3D	CAD-3D-Animation-Detailed Design
متریال	استاندار روز	سنگ و چوب طبیعی کانادا و آمریکا	متریال دکوراتیو و تاپ برند اروپایی و آمریکایی
استخدام تیم تشریفات در راستای برگزاری ایونت	-	✓	✓
استخدام تیم عملیاتی آشپزخانه	✓	✓	✓
عقد قرارداد پخش کننده	Snow cap-Bosa	Sysco-Snow cap	Sysco-GFS-Snow cap-Yen Brothers
منو نوشیدنی های گرم	انواع قهوه-چای	انواع قهوه، چای، لاته آرت	انواع قهوه، چای، لاته آرت
منو نوشیدنی های سرد و کوکتل ها		پرفروش ترین نوشیدنی های روز دنیا و روش های دیزاین	پرفروش ترین نوشیدنی های روز دنیا و روش های دیزاین
مجوزات منو نوشیدنی های سرد و کوکتل	-	✓	✓
طراحی منوی غذاهای اصلی	✓	✓	✓
طراحی منوی استارتر و سالادها	✓	✓	✓



حجم سرمایه گذاری (هزار دلار کانادا)

سرویس ها و محصولات	400-600\$	700-1.000.000\$	1.000.000\$ به بالا
طراحی منوی دسر و آفرهای ویژه	✓	✓	✓
تعداد صندلی مشتری	۱۲	۳۰	۶۰
جواز بهداشت	✓	✓	✓
برنامه های تفریحی	-	موزیک زنده توسط بهترین بندهای کانادا	موزیک زنده توسط بهترین بندهای کانادا - کاربوکی
سیستم ثبت فروش	✓	✓	✓
سیستم صوتی	Bose	Bose/JBL	Bose/JBL - mixer - turntable
سیستم کامپیوتری	Windows	Mac-iPad-iPod	Mac-iPad-iPod
انتخاب ملک مناسب و انعقاد قرارداد	Well Zoning	High Zoning	Ultara high Zoning
تجهیزات آشپزخانه	Standard	Top Brands (Rational - Turbo Chef ...)	Top Brands (Rational - Turbo Chef ...) , High Performance
عقد قرارداد با ثبت فروش آنلاین	۱	۳	۵
پشتیبانی عملیاتی	یک هفته بعد از آموزش	دو هفته بعد از آموزش	چهار هفته بعد از آموزش
متراز ملک	Min70M	Min 90 M	Min 120 M
دستورات آشپزی منو	تمام دستورات به صورت الکترونیکی	تمام دستورات به صورت الکترونیکی، کتابچه، همراه با شکل	تمام دستورات به صورت الکترونیکی، کتابچه، همراه با شکل
طراحی منوی فصلی	-	دو فصل	۱۲ ماه
میزان ارزآوری	2000\$-5000\$	4000 \$-10000\$	6000\$- 12000\$