



# فرانچایزهای ۶ گانه گروه بین المللی پارس پندار نهاد



DKB  
WELLNESS CENTER



AMBERDO



onworld



Celco Company



SHARECO  
CONSTRUCTION COMPANY



LOMBARDO'S



*Celco Company*

سلکو شرکتی شاخص در حوزه املاک و مستغلات است که در نورت ونکوور واقع شده و در زمینه خرید، فروش و گسترش ملک فعالیت می‌کند. سلکو که سال ۲۰۲۲ تأسیس شده، به دلیل ارائه راه‌حل‌های جامع برای سرمایه‌گذاران و خریداران ملک به خوبی جایگاه خود را در حوزه ملک تثبیت کرده است. تعهد به برتری، نوآوری و پایداری نقطه تمایز سلکو با سایر شرکت‌هاست.



## حجم سرمایه گذاری (هزار دلار کانادا)

سرویس ها و محصولات	90-110\$	150-200\$	250-350\$	400-500\$	550-700\$	700-1.000.000\$	1.000.000\$ به بالا
برگزاری جلسات ادوایزرمقیم در خاک کانادا در راستای انتخاب ارزنده ترین بیزنس متناسب با نیازهای متقاضی	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
انتخاب وکیل تجاری و عقد قرارداد با ایشان و همکاری تا انتقال سهام بیزنس	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ریلتور کانادایی و عقد قرارداد با ایشان و همکاری تا مرحله کلوزینگ مکان بیزنس (حسب نیاز)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
اخذ بیزنس لایسنس از شهر مکان فعالیت بیزنس در کشور کانادا	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
جذب و استخدام و عقد قرارداد رسمی با نیروی انسانی مطابق با استانداردهای ایمپلویمنت استاندارد کشور کانادا و استان مربوطه بنا به صلاحدید حق و عدالت و همچنین آموزش نیروی انسانی مطابق استانداردها در راستای پیشبرد اهداف در زمان عدم حضور کلاینت	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
عقد قرارداد با حسابدار مورد تایید CPA جهت ثبت اسناد مالی شامل ثبت و پرداخت هزینه ها و ثبت فاکتورها	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
انجام فرایند بازاریابی و برندینگ برای بیزنس	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
به روز رسانی اختصاصی هویت بصری برند (لوگو و ست اداری و ...)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
لوکیشن و گوگل مپ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓



## لیست خدمات فرانچایز سلکو (Real State) کمپانی و طراحی و اجرای پروژه های کانستراکشن

### حجم سرمایه گذاری (هزار دلار کانادا)

سرویس ها و محصولات	90-110\$	150-200\$	250-350\$	400-500\$	550-700\$	700-1.000.000\$	1.000.000\$ به بالا
متریال دیزاین و مبلمان و دکوراسیون	Lease - Standard quality	Standard quality - Own	Own - Well quality	Own - Well quality	Own - High quality	Own - High quality	Own - Luxe quality
کیفیت تجهیزات زیر ساخت سخت افزاری دفتر کار	Standard quality	Standard quality	Well quality	Well quality	High quality	High quality	Ultra quality
انتقال و یا نگهداری از اشتراکات مانند آب و برق و گاز و اینترنت و پارکینگ و...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
دریافت گواهی fire safety از شهرداری مربوطه	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
برگزاری دوره های آموزشی تخصصی در راستای آشنایی با محتوای کاری بیزنس (قبل از تشریف فرمایی متقاضی)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
برگزاری کلاس های آموزشی آشنایی با بازارهای مالی و سیستم بیمه کشور کانادا ۳ جلسه با متخصصین این حوزه	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
تحويل داکيومنت ها مدارک و اسناد بیزنس در یک آرشیو الکترونیکی و فیزیکی	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
آموزش عملکرد جامع و اوپریشن بیزنس	✓	✓	۴۰ ساعت	۳ هفته	۱ ماه	۲ ماه	۲ ماه به بالا
خط تلفن کاری و voip و فکس در استان مورد نظر	فکس ندارد	فکس ندارد	فکس ندارد	فکس ندارد	فکس ۴ خط	فکس ۴ خط	فکس ۶ خط



## لیست خدمات فرانچایز سلکو (Real State) کمپانی و طراحی و اجرای پروژه های کانستراکشن

### حجم سرمایه گذاری (هزار دلار کانادا)

سرویس ها و محصولات	90-110\$	150-200\$	250-350\$	400-500\$	550-700\$	700-1.000.000\$	1.000.000\$ به بالا
نصب دوربین مدار بسته در بیزنس کانادایی	-	-	-	Well quality	High quality	High quality	Ultra quality
خودرو برای بیزنس	-	-	خودروی ون دوچ Lease	خودروی ون شورلت	خودروی ون بنز	خودروی ون بنز خودروی تراک فورد	خودروی ون بنز خودروی تراک فورد
دفتر کار	Lease Shared Office	Lease Separated Office	Lease Private Office	Lease Private Office	Lease Private Office	Own or Lease Private Office	Own Private Office
کارگاه یا ware house	-	-	می توانند بین داشتن لوکیشن آفیس یا ویرهوس تصمیم گیری کنند.	می توانند بین داشتن لوکیشن آفیس یا ویرهوس تصمیم گیری کنند.	لین ویرهوس یا کارگاه تجهیز شده به مساحت حداقل ۱۰۰ متر مربع لوکیشن معتبر	لین ویرهوس یا کارگاه تجهیز شده به مساحت حداقل ۱۵۰ متر مربع لوکیشن معتبر	خرید یا لین ویرهوس تجهیز شده با مساحت توافق شه در منطقه مرغوب و صنعتی
ابزار و تجهیزات عمومی ساختمانی و کانترکتوری	ست استاندارد و برند دیوالت Dewalt	ست استاندارد برند مکیتا	ست کامل برند مکیتا	بست کامل برند هیلتی	بست کامل برند هیلتی	ست کامل برند میلواکی	ست کامل برند میلواکی
سیستم های کامپیوتری متناسب با طراحی های معماری و مهندسی	۲ عدد سیستم استاندارد مجهز	۴ عدد سیستم استاندارد مجهز	۴ عدد سیستم High quality مجهز	۴ عدد سیستم High quality مجهز	۴ عدد سیستم و یک عدد لب تاپ Ultra quality مجهز	۴ عدد سیستم و یک عدد لب تاپ Ultra quality مجهز	به تعداد مورد نیاز لب تاپ و سیستم Ultra quality مجهز